

ПРОТОКОЛ

собрания собственников помещений, г. Сарепул, ул. Карла Маркса д. 31
в соответствии с повесткой, отраженной в объявлении о проведении собрания.

Место проведения собрания : г. Сарепул, ул. Карла Маркса д. 31 26.12.2016г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 780,7 кв.м., из них находится в муниципальной собственности 455,9 кв.м.

В общем собрании приняло участие 12 собственника, обладающих 636,0 кв.м. голосов, что составляет 81,4% от общей площади жилых помещений, муниципальная собственность 455,9 кв.м. что составляет 58,4% от общей площади МКД. Интересы муниципального образования г. Сарепул представляет А.С.Кокорин, действующий (ая) на основании доверенности .

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы: председателя совета дома, членов совета дома, счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – непосредственное управление
3. Заключение договора на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО УК «Лидер» с 01.01.2017.
5. Делегирование права подписи Председателю Совета дома от граждан собственников помещений дома.

1. Выборы председателя совета дома, членов совета дома, членов счетной комиссии

Заслушали представителя ООО УК «Лидер», который предложил избрать председателем совета дома Юхнину Л.Э. кв.№ 49; членов совета дома Ахмедову Л.М. кв.№ 48 кв.№ 48 счетная комиссия в составе : Юхнину Л.Э. кв.№ 49 Ахмедову Л.М. кв.№ 48

Результаты голосования: ЗА 636,0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;
ПРОТИВ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании.

Решение по первому вопросу повестки дня избрать председателем совета дома Юхнину Л.Э. кв.№ 49; членов совета дома Ахмедову Л.М. кв.№ 48 кв.№ 48

2. Выбор способа управления многоквартирным домом – непосредственное управление.

Заслушали Юхнину Л.Э., который предложил выбрать способ управления МКД- непосредственное управление с 01.01.2016г.

Результаты голосования: ЗА 636,0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;
ПРОТИВ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании.

Решение по второму вопросу повестки дня выбрать способ управления МКД непосредственное управление.

3 Заключение договора на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО УК «Лидер» с 01.01.2017г., сроком на 3 года.

Результаты голосования: ЗА 636,0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;
ПРОТИВ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании.

Решение по третьему вопросу повестки дня : Заключение договора на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО УК «Лидер» с 01.01.2017г. сроком на 3 года

5. Делегирование права подписи Председателю Совета дома от граждан собственников помещений дома.

Результаты голосования: ЗА 636,0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;
ПРОТИВ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - кв.м. голосов, что составляет - % от участвующих в собрании.

Решение по пятому вопросу . Делегирование права подписи Председателю Совета дома от граждан собственников помещений дома.

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома г. Сарапул, ул. К. Маркса, 31 в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании. . Протокол общего собрания собственников является неотъемлемой частью договора и находится в управляющей организации и у уполномоченного представителя собственников.

Председатель совета дома :

Секретарь совета дома :

Уполномоченный муниципального образования :



Л. Э. Юхина

 А. Н. Ахмадеева А. С. Скокорин